

CITY通信 Vol.30

voice

6 + 7

Jun 2019
July 2019

シティ・ハウジングがお届けする不動産に関する情報誌

今月号の Topics

- 社長からの挨拶
- 入社式
- 花見会
- Plus倶楽部【第8回】
- ちんたい研究会
- シティ・ハウジングのフルリフォームをご紹介
- 新入社員紹介
- 奨学金選考会、授与式（新入生・留学生）
- サポートスタッフ 表彰式 & ランチミーティング
- テナント News
- 街の清掃活動 管理物件清掃
- 売買物件情報
- Real Estate News



発行

シティ・ハウジング株式会社

1 社長からの挨拶



代表取締役 松田比呂紀

4月1日に、新元号「令和」が発表され、日本が新たな時代の始まりに湧きました。
新元号には「素晴らしい歴史や文化を持つ日本で、人々が美しい心を寄せ合う中で、文化が生まれ育ち、明日への希望とともに、次世代を生きる子どもたちが、大きな花を咲かせることができる。」という思いが込められているそうです。
当社も4月より新しいフレッシュなメンバーが加わりました。
そんな次世代を担う社員が輝いて働ける会社になること、それが私の役目と考えています。
令和の想いを胸にこれからも進み続けていきます。



2 入社式

▼同じく新入社員の「尾形綾葉(オサキアヤナ)」です。



▼新しく仲間に加わった「春山咲(ハルヤマサキ)」です。



▼賃貸営業グループ近藤部長から激励の言葉。



▼社長からの言葉に身が引き締まります。



▲新しい仲間が加わり、みんなの笑顔もパワーアップです！

新入社員2人からのご挨拶は4ページに掲載しております。



当社研修センターにて、入社式を行いました。今年は2名の新卒者が入社致しました。フレッシュな力が新たに加わったシティ・ハウジングを今後ともよろしく願っています！

3 花見会 4月23日



社長からの挨拶ならびに御礼の言葉



△大勢の方々にお集まりいただき、本当にありがとうございました!

繁忙期お世話になった取引業者様を招待し、花見会を開催、エピソードトークに花が咲きました。今年にはカスタマーサービスグループによるダンスの余興が加わり、盛り上がりしました。



△大勢の方々にお世話になりました。



△余興のダンスも盛り上がりしました。



△繁忙期の様子も上映しました。

4 Plus倶楽部【第8回】 5月28日



Plus倶楽部

選会あり、マイクパフォーマンスでのPRタイムあり、今回も大変盛り上がりしました。これをきっかけに、シティ・プラス徳島沖浜店のファンを増やし、たくさんの方にお越し頂ける店舗を目指してまいります。



第一部では、当社資産コンサルティンンググループ松田が講演をさせていただきました。第二部からは、1階フロアに会場をかねて、令和最初の大宴会を開催! たくさんの方の参加者様に持ち寄っていただいた豪華景品が当たる抽選会も実施しました。

令和最初の大宴会

5 ちんたい研究会 4月25日



▼社長からの挨拶。



△熱心に聞く参加者

シティプラス徳島沖浜店にてちんたい研究会が開かれました。全国より15社19名の方にお越しいただき、当社グループ会社四国エナジーによるLPGガス販売事業の取り組みや当社の今年の繁忙期の取り組み結果についてご報告をさせていただきました。



△最後は全員で集合写真を撮影です。

6 シティ・ハウジングのフルリフォームをご紹介します



コーポ和403号室 築30年のお部屋が大変身!!



カスタマーサービスグループ

柴田 広大
しばた こうだい

30年前の間取り・デザインをアレンジし、新しく生まれ変わった「コーポ和403号室」。そのビフォー・アフターをご覧ください!



カスタマーサービスグループ

亀井 健次郎
かめい けんじろう

お部屋の細部にまで目を配り、全く新しい生活空間を作り出しました。
より明るく・広く・お洒落に生まれ変わったお部屋は快適そのものです。

オシャレで清潔感あふれるフルリフォーム



LIVING

● リビング：ワンポイントでレンガ調の壁紙を入れておしゃれなイメージに変更しております。

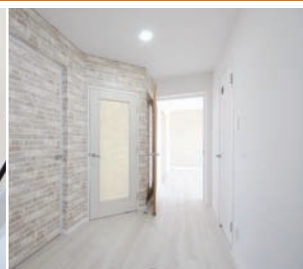
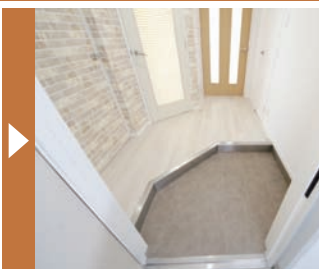


築年数が30年を超えて、ダイニングが狭く大きなテーブルが置けない3DKの間取りから隣の和室とダイニングを1つにつなげて広いリビングへとフォームをしました。
また床や壁紙、木部を白色にすることによって明るく清潔感のある室内に仕上げました。



ENTRANCE HALL

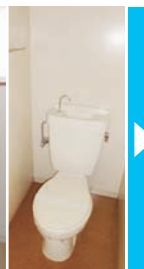
● 玄関ホール：玄関ホールはお客様が入られて1番最初に目につく場所です。



レンガ調のおしゃれなイメージにして明るい雰囲気仕上げています。

WASH BASIN & TOILET

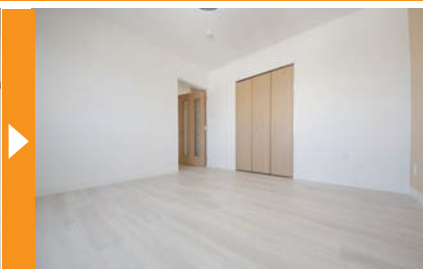
● 温水暖房便座取替：より清潔で美しい空間。



人気の洗髪洗面台導入。トイレもクッションフロアをタイル調に。

BED ROOM

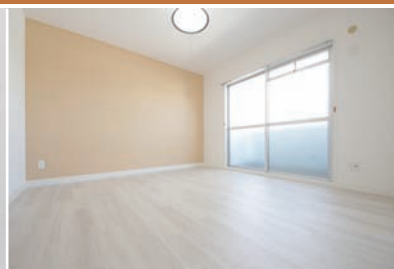
● 和室から洋室に：ベッドを置いていただける様に。



北側の和室(寝室)も、ベッドが設置できる洋室に、収納はクローゼットに変更です。

OTHER

● まだまだありますリフォーム・スペース



テレビドアホン等々ご紹介しきれなかった場所も多数!

7 新入社員紹介

賃貸営業グループ

春山 咲 (ハルヤ マサキ)

趣味：阿波踊り

お客様に快適な暮らしをしていただけるよう努力いたします。

笑顔でご対応いたします。

総務・管理グループ

尾形 綾菜 (オガタ アヤナ)

趣味：楽器を演奏すること

皆様に笑顔届けられるよう頑張っていきたいと思ひます。

よろしくお願い致します。



△お茶の出し方の研修

4月よりスタートした新人研修、当社では全部署の業務研修を実施しています。1日でも早く、お客様のお役に立てるよう、努力してまいります。

8 奨学金選考会、授与式（新入生・留学生）

また、本年度より外国人留学生奨学金制度を創設し、初めての選考で1名の奨学生を決定いたしました。授与式では応募者全員に出席していただき、昼食会を行いました。
新しい環境で慣れないことも多々あるかと思いますが、頑張ってください！



△充実した日本での日々を！

徳島大学新入生の皆様が自立した大学生活（学業・課外活動・生活等）を送れるように経済的に支援することを目的とし、将来に亘り返済の必要のない奨学金制度です。
4月12日に選考会を開き、今年は1名の奨学生を決定いたしました。21日には本店へお招きし、授与式をおこないました。



△素晴らしい学生生活を！

社会貢献の一環として徳島大学新入生が充実した学生生活を送れるように微力ながら応援しようとシティ・ハウジング奨学金制度を創設しました。

9 サポートスタッフ 表彰式&ランチミーティング



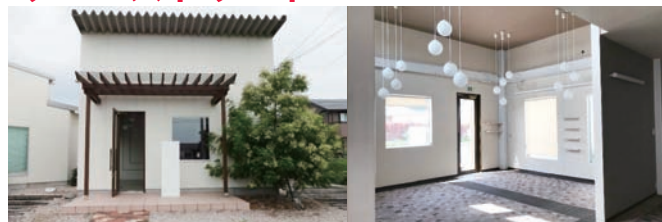
みなさん本当にご苦労さまでした！



繁忙期、サポートスタッフの活躍に対して表彰を行いました。その後、ランチミーティングでは普段店舗が分かれているスタッフとの情報交換や相談の場となりました。

10 テナントNews

サニーストリートA



賃料：150,000円（税別） 住所：徳島県板野郡北島町鯛浜字大西 143-1
構造：鉄骨造 階数：1/1階建 専有面積：54.07㎡（16.35坪）

- ◆北島町のメイン道路である県道29号線沿いで非常に目立つ立地です！
- ◆戸建てタイプのテナント物件で、外観・内装・外回りもオシャレな雰囲気です！
- ◆事務所・リラクゼーション・美容室・エステなどに好適です！

ぜひお問い合わせください。

担当：テナント営業グループ 佐藤 TEL 088-654-1122

11 街の清掃活動・管理物件清掃

2019年4・5月度

入居者の気持ちになって心を込めて清掃しております。



毎月、月初めに街の清掃活動と日頃お世話になっているオーナー様の物件をお掃除しています。

今回の管理物件

ハイツ村上
メゾンドはやま
ロフトハウス城南
アーバンテラス北洲

分譲マンション、中古住宅 売却査定してみませんか？

シティ・ハウジングで
不安や疑問を解決

無料査定



戸建 土地 マンション

下記のようなお困りごとありませんか？

✓解決

今いくらか
知りたい！

✓解決

金額がわかって
から売却を
検討したい！

✓解決

売却依頼
しているが
売れない！

まずは当社売買専門チームまでお気軽にご相談ください！

マンション一棟売却もおまかせ下さい



シティ・ハウジング株式会社

シティ・プラス 徳島沖浜店

☎ 088-679-1122

売買営業グループ

担当：谷野 成樹、近藤 敏邦、赤澤 静華
(たにの しげき) (こんどう としくに) (あかざわ しずか)

住 所 徳島県徳島市山城西4丁目35-2

営業時間 9：30～18：00 定休日 毎週水曜日