

8+9

August  
September 2015

# CITY 通信 Vol.7 voice

シティ・ハウジングがお届けする不動産に関する情報誌

## 今月号の Topics

- CITY plus 徳島沖浜店完成
- シティ・ハウジング株式会社創立20周年
- 徳島大学へ寄付
- IT 重税の社会実験に登録選定されました
- 第6回献血活動
- オーナーセミナー会
- 売買不動産情報
- Real Estate News





## 1 CITYplus徳島沖浜店完成



「CITYplus 徳島沖浜店」では、お客様の多様なニーズに corres pond するべく、賃貸・売買・住宅購入無料相談・保険（生命保険・損害保険）の4つを軸に、住まいのトータルサポートを目指します。

1階フロアには、接客スペース・相談コーナーをはじめ、キッズスペースやカフェコーナーを設けており、リラックスした空間でお客様が自由にタブレットを利用して賃貸物件・売買物件を検索することが可能です。

また、2階フロアのカンファレンスルーム（大会議室・中会議室）については、セミナーや研修等に用いるだけでなく、地域の皆様に対して無料にて開放いたします。（要予約）

徳島の新たなコミュニティの場となるよう、様々な活動を通じ、オープンな店舗運営を行ってまいります。



# 2 シティ・ハウジング株式会社創立20周年

創立20周年を記念して、記念講演、パーティーを行いました。オーナー様、御協力業者様、県内外からのお客様、社員や社員の家族を合わせ約350名の出席者で20周年を祝うことが出来ました。



20周年記念講演



徳島大学公共楽団の皆様

累計16万部「バカでも年収1000万円」の著者 伊藤嘉之氏による記念講演も開催致しました。伊藤氏の行動力やチャレンジ精神、逆転の発想から生まれるアイデアからは得るものが多く、沢山の方から感動したとお言葉を頂きました。また、パーティーのアトラクションとして徳島大学交響楽団の皆様にはバイレーツ・オブ・カリビアンメドレー等、20周年を祝う演奏をしていただき、大変盛り上がりしました。



このように多くの皆様に弊社20周年を祝って頂き心より感謝申し上げます。これを機に、社員一同気持ちを新たにしてい層精進する覚悟でございますので、どうか今後とも倍旧のご指導、ご鞭撻を賜りますようお願い致します。



弊社では創立20周年記念事業の一環として、国立大学法人徳島大学へ100万円を寄付いたしました。

## 徳大に100万円

### シティ・ハウジング

賃貸マンション仲介・管理などのシティ・ハウジング(徳島市)は22日、徳島大に100万円を寄付した。同社の創立20周年記念事業の一環。同市新蔵町の徳島大本部で贈呈式があり、松田比呂紀社長(写真右)が



「教育活動や学生の就職支援に活用してほしい」と、香川征学長に目録を手渡した。同社は社会貢献活動として、奨学金の提供、就職セミナー開催など、学生や若者の支援に取り組んでいる。

2015.6.24 徳島新聞



## 4 IT重説の社会実験に登録選定されました!

国土交通省では、宅地建物取引業第35条に基づき、宅地建物取引士が対面で行うことを義務づけている重要事項説明ですが、「ITを活用した重要事項説明等のあり方に係る検討会」を開催・公表し、社会実験という形で試行した上で検証を行うことになりました。この度、弊社は社会実験への登録申請を行い、登録事業者として選定されました。8月31日から社会実験を実施いたします。業界の今後の「重要事項説明」のあり方に貢献したいと考えております。

贈呈式(香川学長に贈呈する社長)



## 献血活動のご案内

# 5 第6回 献血活動

弊社では社会貢献活動の一環として、献血活動(6回目)を行います!! 昨年もたくさんの方に献血活動にご参加いただき、誠にありがとうございました。

社会貢献活動は継続する事が重要だと社員一同考えております。今年も下記の日程にて行いますので、是非ご協力下さいますようお願い致します。

毎年多数の方にご参加を頂き、少々お待ちいただくことがございましたが、本年度は献血車両を3台に増車しご対応いただけるようになります。

献血にご協力いただいた方には、血液型のほかに15項目の血液検査(肝機能・コレステロール・糖尿病関連等)の結果をお知らせいたします。

ぜひ、この機会にご自身の健康管理にお役立ててください。



日時 : 平成27年8月19日(水) 9:30~16:00

場所 : CITYplus 徳島沖浜店  
(徳島市山城西四丁目35-2)

持参物 : 本人確認できるもの(運転免許証等)

お問合先: シティ・ハウジング株式会社

総務・管理グループ TEL088(602)1005

オーナーセミナー開催のお知らせ  
(火災保険について)

6

# オーナーセミナー会

火災保険が今年の10月から法改正により、長期(10年以上)の保険契約が出来なくなります。また、ここ数年の災害で保険会社が支払う保険金が多額になっており、10月から保険料を値上げする保険会社があります。

これらの対策についてオーナーセミナー会を通じてご説明させていただきます。ぜひ、ご参加ください。

開催日時：平成27年 8月 9日(日)・30日(日)  
9月 6日(日)・13日(日)  
AM10:00~

会場：CITYplus 徳島沖浜店(徳島市山城西4丁目35-2)  
2F メインカンファレンスルーム

## 取扱損害保険会社

- あいおいニッセイ同和損害保険株式会社
- エース損害保険株式会社
- 損害保険ジャパン日本興亜株式会社
- セコム損害保険株式会社
- 富士火災海上保険株式会社



# 速報!!

シティ・ハウジング株式会社  
管理戸数 5,610戸

## 6年連続 徳島NO.1!!

187	193	シティ・ハウジング	徳島県徳島市	松田比呂紀	5,610	—
-----	-----	-----------	--------	-------	-------	---

順位	会社名	管理戸数	順位	会社名	管理戸数
1	大東建託グループ	86,467戸	1	大東建託グループ	86,467戸
2	レオパレス21	85,494戸	2	レオパレス21	85,494戸
3	積水ハウスグループ	84,575戸	3	積水ハウスグループ	84,575戸
4	太郎ハウジング	42,077戸	4	太郎ハウジング	42,077戸
5	スターグループ	40,477戸	5	スターグループ	40,477戸
6	エイブル	23,189戸	6	エイブル	23,189戸
7	ワスレの森	17,281戸	7	ワスレの森	17,281戸
8	エフエフ	16,700戸	8	エフエフ	16,700戸

7

## 街の清掃活動 管理物件清掃



- ・南前川ハイツ
- ・エトワール東吉野

今回の管理物件清掃は

2015年7・8月度

